

# CreditBe

Especialistes en  
Crèdits i hipoteques.

# SME

COL·LABORACIÓ

HIPOTECA EXCLUSIVA

**SME**  
**FINANÇA**

EL 100%  
DE  
L'HABITATGE



## HIPOTECA FIXA

des de 2,75% TIN  
fins a 30 anys

## HIPOTECA VARIABLE

des de e+0,35% TIN  
fins a 30 anys

## ELS NOSTRES PRODUCTES

- Hipoteca 100%
- Hipoteca 100% més despeses
- Hipoteca fixa des de 2,75%
- Subrogació / cancel·lació / ampliació amb millora de condicions

[www.creditbe.es](http://www.creditbe.es)

*Estudi i  
assessorament  
gratuit*

# CreditBe



## BENEFICIS

- Augment del % de finançament (fins al 100% + més despesa d'escriptura)
- Estudi i assessorament financer personalitzat gratuït
- Estalvi de tipus d'interès i comissions
- Millora de productes vinculants (assegurança de la llar i de vida)
- Estalvi en temps de negociació amb entitats
- Finançament del 100% d'habitatge HPO  
(Per a funcionaris i treballadors del sector públic)

Hipoteca igual  
a ahorrar.



## TARIFAS ESPECIALES

PRÉSTAMO	SOBRE PRECIO DE COMPRAVENTA						
	100% + gastos	100% CV	90% CV	<80% CV y cambio hipoteca	90-100% 2ª resid.	<80% 2ª resid.	Reunificación
<50.000€	6% Mín. 2.000€	4% Mín. 1.200€	2,50% Mín. 1.000€	1.000 €	6% Mín. 1.750€	4%	6% Mín. 2.000€
50.001 - 100.000€	5% Mín. 3.000€	2,50% Mín. 2.000€	1,50% Mín. 1.300€	1.000 €	2.750 €	2.000 €	5% Mín. 3.000€
100.001 - 150.000€	3,50%	2% Mín. 2.500€	1,50% Mín. 1.600€	1.250 €	3.000 €	2.000 €	5% Mín. 4.000€
150.001 - 200.000€	3%	2% Mín. 3.100€	1,50% Mín. 2.300€	1.600 €	3.500 €	3.000 €	3% Mín. 4.500€
200.001 - 250.000€	2,50%	1,75% Mín. 3.500€	1,50% Mín. 3.100€	2.000 €	3.750 - 4.000€	3.500 €	3% Mín. 5.000€
250.001 - 300.000€	2%	1,50% Mín. 4.000€	1,50% Mín. 3.800€	2.500 €	2% Mín. 4.000€	4.000 €	3% Mín. 6.000€
300.001 - 350.000€	2%	1,50% mín. 4.600€	1,50% Mín. 4.600€	3.000 €	2%	4.750 €	3% Mín. 6.500€
350.001 - 450.000€	2%	1,50% Mín. 5.300€	1,50% Mín. 5.300€	3.500 €	2%	5.500 €	2% Mín. 7.000€
450.001 - ad	1,50%	1,50% Mín. 6.800€	1,50% Mín. 6.800€	1%	2%	1,50% Mín. 7.000€	1,50% Mín. 6.750€

Préstamos personales	
Consumo	3% Mín. 500€
Reunificación	5% Mín. 800€

# CreditBe



**CONTROL I GESTIÓ DE  
TAXACIÓ, PRE-TAXACIÓ  
GRATUÏTA**

## HABITATGE

- HIPOTECA 100% de compravenda (fins al 100% + despeses si s'aporta doble garantia)
- Viabilitat de forma molt ràpida entre 24 i 48 hores
- Flexibilitat dels nostres honoraris segons el percentatge a finançar  
Només cobrem a èxit
- Assistència a la taxació

## LOCALS

- Fins al 70% del preu de taxació.

Negociem les condicions financeres millorant els tipus d'interès, comissions d'obertura i amortització anticipada, així com els productes vinculants oferits per les entitats de crèdit i despeses de formalització, gestionant la millor hipoteca a èxit.

---

**CreditBe** és una entitat mercantil que opera en el mercat financer espanyol, actua com intermediària de crèdit immobiliari, presentant serveis d'assessorament independent entre les entitats financeres i de crèdit i les persones físiques i jurídiques per a la concessió de préstecs o crèdits al client. L'entitat es troba inscrita al Registre d'intermediaris de crèdit immobiliari i prestadors del banc d'Espanya en compliment de la llei 15/2019 de 15 de març reguladora dels contractes de crèdit immobiliari, posa a servei de les agències immobiliàries un servei d'assessorament i tramitació de préstecs hipotecaris donant cobertura en l'àmbit nacional, per tal de facilitar i agilitzar les millors solucions hipotecàries als seus clients.

919 472 602

[creditbe@creditbe.es](mailto:creditbe@creditbe.es)

Calle Cristóbal Bordiú, 35. Oficina 516  
28003, Madrid



**CreditBe**

[www.creditbe.es](http://www.creditbe.es)